***Projekt***

z dnia 18 czerwca 2025 r.

Zatwierdzony przez .........................

**Uchwała Nr XII/93/2025
Rady Gminy Gręboszów**

z dnia 24 czerwca 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w obrębie 0001 - Gręboszów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 612/1**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i art. 45 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881) uchwala się, co następuje:

**§ 1.**Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej zabudowanej, będącej własnością Gminy Gręboszów, położonej w obrębie 0001 - Gręboszów, gmina Gręboszów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 612/1 o powierzchni 0,15 ha, dla której Sąd Rejonowy w Dąbrowie Tarnowskiej IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr TR1D/00012936/8.

**§ 2.**Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gręboszów.

**§ 3.**Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Przewodniczący Rady Gminy Gręboszów**Wiesław Wytrwał** |

**Uzasadnienie**

Gmina Gręboszów jest właścicielem nieruchomości zabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 612/1, obręb 0001 - Gręboszów, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr TR1D/00012936/8 przez Sąd Rejonowy w Dąbrowie Tarnowskiej IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Względem danej nieruchomości nie są planowane jakiekolwiek inwestycje, w związku z czym zabudowana działka zostanie przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargowym.

Zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zbycia nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy. Podjęcie przez Radę Gminy Gręboszów uchwały w sprawie sprzedaży przedmiotowej nieruchomości jest zasadne.